**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ БРАСОВСКИЙ РАЙОН**

**БРАСОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от «19»марта 2024 г №4-106

с. Брасово

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. N131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Брасовское сельское поселение»,

 Брасовский сельский Совет народных депутатов

 РЕШИЛ:

1.Установить и ввести земельный налог (далее-налог), обязательный к уплате на территории Брасовского сельского поселения Брасовского муниципального района Брянской области (далее-поселение).

2. Установить, что объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах поселения (за исключением земельных участков, установленных пунктом 2 статьи 389 Налогового кодекса Российской Федерации).

3. Установить:

3.1 Налоговые ставки:

3.1.1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно -коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для индивидуального строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

-неиспользуемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3.1.2. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков,

3.2. Налоговые льготы:

Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам в соответствии со статьями 391,395,396 налогового кодекса Российской Федерации.

3.3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу определяются в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившими силу:

- Решение Брасовского сельского Совета народных депутатов от 25.11.2019 г №4-22 «О земельном налоге» (в редакции от 24.01.2020 г №4-28, от 16.11.2020 г. №4-45)

5, Настоящее решение опубликовать в районной газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Брасовского муниципального района Брянской области, в Сборнике МПА Брасовского сельского поселения.

6. Настоящее решение вступает в законную силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

Глава Брасовского сельского

поселения С.В.Кирищев